



ISTITUTO COMPRENSIVO
Scuole Infanzia, Primaria e Secondaria I Grado
Via Cutura - 88047 NOCERA TERINESE

BANDO DI GARA - "PROCEDURA APERTA" Lavori superiori a 150.000 euro

Bando di gara mediante procedura aperta, per l'affidamento di lavori di:

**"RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO, SITA IN VIA DANTE ALIGHIERI DEL
COMUNE DI NOCERA TERINESE" E "RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA
CASALINUOVO DEL COMUNE DI SAN MANGO D'AQUINO "**

- CUP.1) F78G10000880007 - CUP.3) F78G10000860007 - CUP.4) F78G10000870007 -

- CIG: 5720674187

Prot. N° 584 del 23/04/2014

1. STAZIONE APPALTANTE: Istituto *Comprensivo di "Nocera Terinese"*, Via Cutura, 88047 Nocera Terinese (CZ), tel 0968/923806, fax 0968/923978. Indirizzo di posta elettronica: czic83100n@istruzione.it - PEC - czic83100n@pec.istruzione.it

2. PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, con il criterio del ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b). Ai sensi dell'art. 122, comma 9, e dell'art. 253, comma 20-bis, del codice suddetto è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86; in tal caso non si applica l'art. 87, comma 1.

La procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a **dieci**. In tal caso si applica l'art. 86, comma 3.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, COSTO DELLA MANODOPERA E ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. Luogo di esecuzione: Comune di Nocera Terinese - Comune di San Mango d'Aquino;

3.2. Descrizione: Lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO, SITA IN VIA DANTE ALIGHIERI DEL COMUNE DI NOCERA TERINESE" E "RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA CASALINUOVO DEL COMUNE DI SAN MANGO D'AQUINO"

CUP.1) F78G10000880007 - CUP.3) F78G10000860007 - CUP.4) F78G10000870007

C.I.G.: 5720674187

I lavori sono finanziati da: Fondi PON FESR 2007-2013 ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" - Obiettivo C.

3.3. Natura: Lavori Edili per la sostituzione degli infissi interni ed esterni, sostituzione manto di copertura, rifacimento intonaci esterni, adeguamento centrale termica, realizzazione bagni disabili, impianto ascensori e fornitura arredi, come meglio descritto negli elaborati grafici allegati al progetto esecutivo, nel C.S.A. nel computo metrico estimativo.





ISTITUTO COMPRENSIVO
Scuole Infanzia, Primaria e Secondaria I Grado
Via Cutura - 88047 NOCERA TERINESE

3.4.a Importo a base di gara:

Importo Lavori a Base d'Asta	€ 130.638,03	(Soggetto a Ribasso)
Importo Costo Manodopera	€ 80.198,27	(non Soggetto a Ribasso)
Importo Oneri per la Sicurezza	€ 2.625,40	(non Soggetto a Ribasso)
TOTALE	€ 213.461,70	

oltre IVA.

3.4.b Importo complessivo:

Euro 213.461,70 (diconsi euro duecentotredicimilaquattrocentosessantuno/70) oltre IVA.

3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria	Importo (euro)	Classifica
Edifici Civili ed Industriali	OG1	€ 213.461,70	I°

3.6. **Categoria prevalente**OG1 classifica I[^] subappaltabile nella misura massima del 30%;

3.7. Categoria diversa dalla prevalente: NESSUNA ;

3.8. **Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo;**

3.9. **Anticipazione** - In ottemperanza all'art. 86 ter della Legge 09/08/2013 n° 98 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di una anticipazione pari al 10,00% dell'importo contrattuale. Si applicano gli artt. 124, commi 1 e 2 e 140 commi 2 e 3 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 90 (*novanta*) naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori. Per eventuali ritardi si applicheranno le penali nella misura prevista dal C.S.A.;

5. CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI:

Ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione dell'Autorità medesima del 21.12.2011, per la partecipazione alla gara è dovuto, **a pena di esclusione**, il versamento di **€ 20,00 (diconsi euro venti/00)** da effettuare secondo le modalità di cui al punto 8) del disciplinare di gara allegato al presente bando e contenute nelle **istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo:**
<http://www.avcp.it/riscossioni.html>

6. **DOCUMENTAZIONE:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione





dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili sul sito della stazione appaltante.

Il bando di gara, il disciplinare di gara e la modulistica, il modello G.A.P., nonché gli elaborati progettuali, sono, esclusivamente disponibili e pubblicati integralmente su:

a) pubblicazione del bando, per intero con allegati sull'Albo Pretorio on-line e, bando per intero con allegati ed elaborati di progetto sulla homepage del profilo del committente - www.comprensivonoceraterinese.it - sezione "Progetti POR e PON";

b) pubblicazione del bando, per intero, all'Albo Pretorio on-line, sezione "Bandi di gara - Esiti gare e appalti" del Comune di Nocera Terinese e di San Mango d'Aquino e, bando per intero con allegati ed elaborati di progetto sui rispettivi siti istituzionali:

www.comune.comunenoceraterinese.cz.it;

www.comunedisanmangodaquino.it;

Il bando di gara, il disciplinare di gara e la modulistica, il modello G.A.P. su:

a) per intero, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it;

b) per intero, sul sito della Regione Calabria (Osservatorio Regionale Contratti Pubblici) www.regione.calabria.it.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE, SCAMBIO DI INFORMAZIONI:

7.1. Termine di ricezione dei plichi: a pena di esclusione, entro le ore **12,00 del giorno 23/05/2014** (precedente) a quello fissato per la celebrazione della gara di cui al successivo punto 7.4 ;

7.2. Indirizzo: SCUOLA INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA I° GRADO – Uffici di Segreteria, Via Cutura, CAP 88047 - Nocera Terinese (CZ).

Indirizzo di posta elettronica: CZIC83100n@istruzione.it.

Indirizzo di posta elettronica certificata: czic83100n@pec.istruzione.it.

7.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

7.4. Apertura offerte: seduta pubblica presso il suddetto Ufficio Segreteria **alle ore 9,00 del giorno 28/05/2014**; qualora non si addivenga all'aggiudicazione nella prima seduta, la stessa sarà proseguita il giorno successivo alla medesima ora e presso gli stessi uffici e, se necessario, il secondo giorno successivo; delle predette prosecuzioni delle operazioni di gara, verrà data immediata notizia tramite pubblicazione di apposito avviso sul sito internet www.comprensivonoceraterinese.it, che avrà valore di notifica ai concorrenti.

7.5 Scambio di informazioni: ogni comunicazione/richiesta, comprese le comunicazioni di cui all'art.79, comma 5, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, saranno effettuate dalla stazione appaltante, mediante fax o tramite P.E.C.;





ISTITUTO COMPENSIVO

Scuole Infanzia, Primaria e Secondaria I Grado
Via Cutura - 88047 NOCERA TERINESE

Eventuali delucidazioni relative agli aspetti generali inerenti le modalità di partecipazione alla gara potranno essere richieste all'Ufficio Segreteria al numero 0968/923806 **esclusivamente nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,30 alle ore 11,00**; delucidazioni attinenti gli aspetti tecnici del bando, invece, potranno essere richieste al Supporto al R.U.P. nella persona dell'ing. Antonio Zizza, al numero **328.9857287 esclusivamente nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,30 alle ore 12,00**.

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11), ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. CAUZIONE: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria redatta nei modi previsti dall'articolo 75 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, pari al 2,00% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3.) del bando e pari ad **€ 4.269,13**. La predetta cauzione deve contenere, a pena di esclusione, l'impegno di un fideiussore per il rilascio, in caso di aggiudicazione, della cauzione definitiva.

La predetta cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, da:

a. *Contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante;*

b. *Fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n° 385/1993, che svolgono attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di società di revisione, iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n° 58 del 24/02/1998, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c.2 del Codice Civile, dell'immediata operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 gg. dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, la fidejussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;*

c. *Fidejussione bancaria o assicurativa, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c.2 del Codice Civile, dell'immediata operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 gg. dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, la fidejussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;*

I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato





ISTITUTO COMPRESIVO

Scuole Infanzia, Primaria e Secondaria I Grado
Via Cutura - 88047 NOCERA TERINESE

dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12/03/2004, n. 123 (G.U.R.I. n. 109 del 11/05/2004 S.O.), tenendo conto delle norme di cui al D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

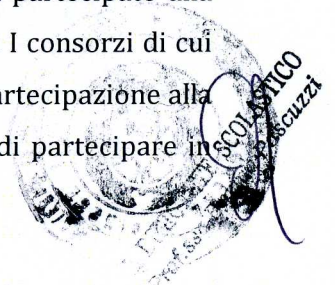
Si applica la riduzione del 50% dell'importo della cauzione a favore delle imprese certificate, pertanto, ai sensi dell'art. 40, comma 7, D.Lgs. 163/2006, le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, usufruiscono del beneficio che la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva, previste rispettivamente dall'art. 75 e dall'art. 113, comma 1, D.Lgs. 163/2006, sono ridotte, per le imprese certificate, del 50%. Per i concorrenti costituiti da imprese riunite o consorziate (art. 2602 c.c.) o da riunirsi o da consorzarsi, il requisito deve essere posseduto da tutte le Imprese. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti, ai sensi dell'art. 75, comma 7, Codice.

10. FINANZIAMENTO: L'opera è finanziata con i fondi PON FESR 2007-2013 ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" – Obiettivo C.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 34, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 92, 93 e 94, del D.P.R. n.207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'articolo 37 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 39, del medesimo D.L.vo. E' ammessa la partecipazione delle imprese di cui all'art.34, comma 1 lettera f bis) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

Ai sensi dell'art.36, comma 5, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; nel caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.352 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora abbia partecipato alla medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 34, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, sono tenuti ad indicare, in sede di partecipazione alla gara, per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare in





qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; nel caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.352 del codice penale.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere:

12.1. (caso di concorrente stabilito in Italia): i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, per come

12.2. (caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea): i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 62 del suddetto D.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

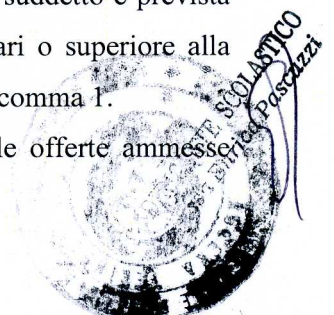
14. AVVALIMENTO: ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 49, con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010.

L'impresa ausiliaria, dovrà, inoltre produrre a pena di esclusione, la documentazione di cui ai punti 3) e 7) e la dichiarazione di cui al punto 6) del disciplinare di gara.

Il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione, ai sensi dell'art.82, lettera b), del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base di gara, determinato mediante offerta sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera, di cui al punto 3.4.a) del presente bando. Ai sensi dell'art. 122, comma 9, e dell'art. 253, comma 20-bis, del codice suddetto è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86; in tal caso non si applica l'art. 87, comma 1.

La procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse





risultati inferiore a **dieci**. In tal caso si applica l'art. 86, comma 3.

16. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

17. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) *non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e che comunque si trovino in una di quelle situazioni ostative alla partecipazione previste dal presente bando e dalla vigente normativa;*
- b) *non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile.*
- c) *non sono ammessi a partecipare alle gare i soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, ove richiesto, di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione all'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici;*
- d) *saranno esclusi dalla gara i soggetti che non si attengono alle condizioni tutte previste dal presente bando e dal disciplinare di gara;*
- e) *in caso di verifica delle eventuali offerte che appaiono anormalmente basse, si applicano gli articoli 87, 88 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e l'art. 121 del D.P.R. 207/2010;*
- f) *si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;*
- g) *in caso di offerte uguali si procederà immediatamente all'aggiudicazione mediante sorteggio;*
- h) *l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e dall'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010 e la garanzia di cui all'art. 129 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e all'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 relativa alla copertura dei seguenti rischi:*
 - *danni di esecuzione (CAR): con un massimale pari all'importo dei lavori di contratto;*
 - *responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, con un massimale da un minimo di € 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila/00) ad un massimo di € 5.000.000,00 (diconsi euro cinquemilioni/00).**I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi rispettivamente allo schema di tipo 1.2) e 2.3) approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004, n. 123 (GURI n. 109 dell'11.5.2004 S.O.);*
- i) *le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana e corredate di traduzione giurata;*





- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi mentre i noli e le forniture sono regolati dall'art. 21 della L.R. 20/99 e s.m. ed integrazioni; le imprese aggiudicatarie hanno l'obbligo di depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;*
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati, dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Nell'ipotesi di cui all'art. 37, comma 11, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto. Si applica l'art. 118, comma 3, ultimo periodo del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163;*
- n) alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. ed integrazioni relativi agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.*
- Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m. ed integrazioni, l'aggiudicatario è obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a., dedicati anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del predetto art. 3, a tutte le operazioni relative al presente appalto da effettuarsi - indicando sempre il CIG ed il CUP - , pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sul quale questa Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto.*
- Il contratto verrà, altresì, risolto nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.*
- o) è esclusa la competenza arbitrale;*
- p) ai fini dell'invio di tutte le comunicazioni relative alla presente procedura, nei casi in cui la legge preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione del fax al numero indicato nella documentazione di gara; in nessun caso la Stazione Appaltante potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente e per fatti non imputabili alla stessa.*
- q) Responsabile del procedimento: Prof.ssa Enrica Pascuzzi, via Cutura, Nocera Terinese (CZ), tel. 0968/923806.*





18. TRATTAMENTO DATI PERSONALI:

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. N. 196/2003.

19. SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI

Sono a carico dell'esecutore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010, tutte le spese del contratto e allegati (*Capitolato - Elenco Prezzi*) e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari e di bollo, fatta eccezione per l'I.V.A.

20 . TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE RILIEVI O CONTESTAZIONI:

Gli eventuali rilievi o contestazioni dovranno essere presentati secondo le modalità e i termini indicati nella normativa vigente, presso l'Ufficio Segreteria, via Cutura, Nocera Terinese (CZ), esclusivamente inviati a mezzo e-mail o p.e.c.. ai seguenti indirizzi:

- a) czic83100n@istruzione.it;
- b) czic83100n@pec.istruzione.it

Allegati:

- *Disciplinare di Gara;*
- *Modello di Domanda e dichiarazione (Allegato A)*
- *Modello GAP (Allegato B)*
- *Modello offerta economica (Allegato C)*

Il Dirigente
(Dott.ssa Enrica Pascuzzi)




ISTITUTO COMPENSIVO
Scuole Infanzia, Primaria e Secondaria I Grado
Via Cutura - 88047 NOCERA TERINESE

DISCIPLINARE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:

“RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO, SITA IN VIA DANTE ALIGHIERI DEL COMUNE DI NOCERA TERINESE” E “RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA CASALINUOVO DEL COMUNE DI SAN MANGO D’AQUINO”

CUP.1) F78G10000880007 - CUP.3) F78G10000860007 - CUP.4) F78G10000870007

C.I.G. - 5720674187

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l’offerta e le documentazioni, pena l’esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, all’Ufficio Contratti della Stazione Appaltante, sito in Via Cutura – 88047 Nocera Terinese (CZ), entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al punto 7) del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del suddetto plico entro le ore 12.00 del predetto termine perentorio, al medesimo Ufficio, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico, a pena di esclusione, deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all’esterno – oltre all’intestazione del mittente e all’indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all’oggetto della gara, al giorno ed all’ora dell’espletamento della medesima. Nel caso di imprese riunite devono essere indicate tutte le imprese associate, evidenziando quella designata capogruppo.

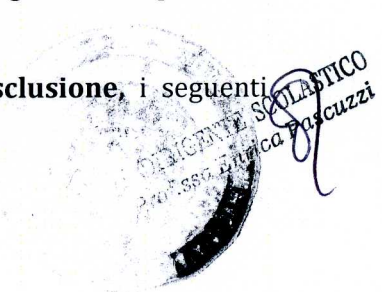
Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non si terrà conto dei plichi pervenuti oltre il termine di scadenza fissato nel bando di gara, anche se sostitutivi o integrativi di plichi già pervenuti.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **“Busta A - Documentazione”** e **“Busta B - Offerta Economica”**.

Si precisa che la Stazione Appaltante ha predisposto dei modelli da utilizzare per la formulazione della domanda di partecipazione alla gara e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m. e int., che sono disponibili sul sito internet www.scuolataldeitali.it.

Il mancato utilizzo dei suddetti modelli non costituisce causa di esclusione, purché il concorrente si attenga a tutte le disposizioni e prescrizioni previste nel presente bando di gara e nel presente disciplinare.

Nella **“Busta A - Documentazione”** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:





1) domanda di partecipazione alla gara, (Utilizzando preferibilmente l'Allegato A,) sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di costituenda associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale. Per la presentazione della domanda/dichiarazione si consiglia, ai fini di una migliore verifica da parte della stazione appaltante, di utilizzare il modello da questa predisposto - Allegato A - pubblicato insieme al bando ed al disciplinare di gara;

2) attestazione (o fotocopia), a pena di esclusione, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità, in corso di validità, dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie, a pena di esclusione, sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità, in corso di validità, degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

3) dichiarazione sostitutiva, (Utilizzando preferibilmente l'Allegato A), ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, a pena di esclusione, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater), del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i.

b) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

c) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

d) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

e) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

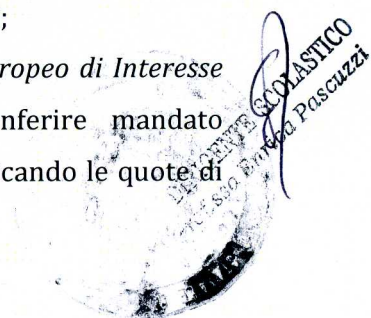




ISTITUTO COMPRENSIVO

Scuole Infanzia, Primaria e Secondaria I Grado
Via Cutura - 88047 NOCERA TERINESE

- f)** attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163;
- g)** attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- h)** dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- i)** attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- l)** dichiara di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa e invariabile;
- m)** indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo. La mancata presentazione di tale dichiarazione costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori; in caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito, l'eventuale discordanza delle dichiarazioni da parte dei componenti costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori.
- n)** autorizza la Stazione Appaltante ad utilizzare i seguenti contatti:
- numero di fax _____
 - e-mail _____
 - p.e.c. _____
- per la notifica di tutte le comunicazioni di legge inerenti il presente appalto, comprese le comunicazioni di cui all'art.79 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163;
- o)** *(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163:*
indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- p)** *(nel caso di associazione o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito):* si impegna, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa designata capogruppo, specificando le quote di





ISTITUTO COMPRESIVO

Scuole Infanzia, Primaria e Secondaria I Grado
Via Cutura - 88047 NOCERA TERINESE

partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa partecipante all'associazione;

- 4) **cauzione provvisoria**, da prestare secondo quanto stabilito al punto 9 del bando di gara;
- 5) **ricevuta, rilasciata dall'A.V.C.P., del pagamento**, effettuato mediante carta di credito, ovvero **originale dello** scontrino rilasciato dal punto vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette bollettini, **della somma di €. 20,00 (diconsi euro venti/00)**, quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici, per la partecipazione alla presente gara, da effettuare secondo le modalità di pagamento di cui all'avviso del 31/03/2010 della predetta Autorità.

Per effettuare il versamento, secondo le istruzioni operative dell'Autorità di Vigilanza, in vigore dal 01/01/2011, sono consentite solo le seguenti modalità di pagamento:

- *on line mediante carta di credito;*
- *presso la rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini, con il modello rilasciato dal portale dell'AVCP.*

Nel caso di A.T.I. costituita e costituenda il versamento è unico ed effettuato dalla capogruppo.

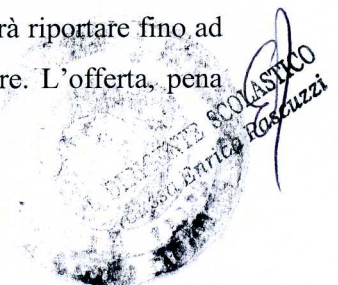
A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente dovrà allegare:

- *la ricevuta ottenuta mediante stampa, nel caso di pagamento mediante carta di credito;*
- *lo scontrino, in **originale**, rilasciato dal punto vendita, nel caso di pagamento presso la rete dei tabaccai lottisti.*

Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul Conto Corrente Bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena S.p.A. (IBAN: IT770 01030 03200 0000 0480 6788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Si avverte che il pagamento della contribuzione costituisce **condizione di ammissibilità** alla procedura di scelta del contraente e che pertanto la mancata dimostrazione del versamento del contributo suddetto determina **l'esclusione** del concorrente alla gara.

Nella "**Busta B - Offerta Economica**" deve essere contenuta, a pena di esclusione, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, *(secondo il modello Allegato C)* contenente l'offerta relativa all'importo complessivo finale offerto per l'esecuzione dei lavori espresso in cifre e in lettere, ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo del personale. La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di quattro cifre decimali. In caso di discordanza prevale il ribasso in lettere. L'offerta, pena l'esclusione, deve:





- essere redatta in lingua italiana su carta da bollo;
- indicare l'oggetto della gara, l'esatta denominazione del concorrente completo di recapiti;
- essere completa, determinata in modo univoco, incondizionata, senza eccezioni e/o riserve e non far riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- essere sottoscritta in ogni pagina, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o dal soggetto regolarmente munito dei relativi poteri di firma;
- essere sottoscritta, in caso di partecipazione in R.T.I., consorzio o GEIE, non ancora costituiti, in ogni pagina, dal legale rappresentante o dal soggetto.

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

Nel caso di offerte uguali, si procederà a sorteggio.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4) del bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo e in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) sorteggiare un numero non inferiore al 10 % del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore, di quei concorrenti che hanno autocertificato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di partecipazione.

Ai suddetti concorrenti sorteggiati, ai sensi dell'art. 10, comma 1-quater, del "testo coordinato" - tramite fax inviato al numero indicato - viene richiesto di produrre entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico - organizzativi dichiarati.

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, che sarà comunicato alle imprese partecipanti, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione probatoria della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella **busta A**,





ISTITUTO COMPRENSIVO

Scuole Infanzia, Primaria e Secondaria I Grado
Via Cutura - 88047 NOCERA TERINESE

ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;

La commissione di gara, procede, in seduta pubblica, **all'apertura delle buste "B - Offerta Economica"** e alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse, e quindi determina la graduatoria per l'aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso di cui al punto 15) del bando di gara, prendendo in considerazione soltanto le offerte presentate dai concorrenti ammessi alla gara.

Nel caso in cui un offerta appaia anormalmente bassa, si applicano l'art. 86, comma 3, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e l'art. 121 del D.P.R. 207/2010.

Le giustificazioni di cui all'art. 87 del Codice da presentare per la verifica delle offerte che appaiano anormalmente basse, dovranno essere prodotte per iscritto, a pena di esclusione, entro il termine di quindici giorni dalla richiesta della Stazione Appaltante e dovranno riguardare le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo a base di gara.

Le suddette giustificazioni saranno esaminate dal Responsabile Unico del Procedimento .

All'esito del procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, la Commissione di gara procede ai sensi degli artt. 81, 82 e 83 del D. L.vo 12 aprile 2006.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo classificato, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.

La commissione di gara predispone, quindi, la relativa graduatoria, aggiudicando provvisoriamente l'appalto al concorrente collocatisi al primo posto e individuando il concorrente secondo classificato.

In caso di ribassi uguali, la Commissione di gara procederà a sorteggio tra le imprese.

Successivamente all'esito della suddetta verifica, la Commissione di gara provvederà a proclamare l'aggiudicazione provvisoria.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163. I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante, trascorsi i termini per eventuali impugnative, la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al decorrere dei termini indicati dall' art. 11, comma 10 del . D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

Nocera Terinese, lì 23/04/2014

Il Dirigente

(Dott.ssa Enrica Pasquizzi)

